**В «Указать» районный суд г. Москвы**

000000, г. Москва, ул. Указать, дом № 0

**Истец:** Фамилия Имя Отчество

**Проживает по адресу:**

000000, г. Москва, ул. Указать, дом № 0

**Телефон:** +7 (000) 000-00-00

**Ответчик:** Фамилия Имя Отчество

**Проживает по адресу:**

000000, г. Москва, ул. Указать, дом № 0

**Телефон:** +7 (000) 000-00-00

**Третье лицо:**

**Управление Федеральной службы**

**государственной регистрации, кадастра**

**и картографии по Москве**

115191, г. Москва, ул. Большая Тульская,

дом № 15

**ВОЗРАЖЕНИЯ**

**(на исковое заявление о разделе совместно нажитого имущества)**

В Наименование районном суде г. Москвы находится на рассмотрении гражданское дело № 02-0000/0000 по иску Фамилия Имя Отчество к Фамилия Имя Отчество о разделе совместно нажитого имущества.

 Согласно ст. 149 ГПК РФ, ответчик или его представитель представляет истцу или его представителю и суду возражения в письменной форме относительно исковых требований.

 **На основании вышеизложенного, считаю необходимым предоставить возражения относительно исковых требований.**

Фактическое прекращение брачных отношений у нас произошло в **месяц 0000 года**, мы перестали вести совместное хозяйство.

Истец просит произвести раздел совместно нажитого имущества следующим образом: 6/7 долей квартиры, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Указать, дом № 0, выделить истцу и 1/7 - выделить ответчику, т.е. мне.

С данными требованиями не согласна, считаю их необоснованными и не подлежащим удовлетворению по следующим основаниям:

**Во-первых**, согласно ст. 34 СК РФ имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью.

К имуществу, нажитому супругами во время брака (общему имуществу супругов), относятся доходы каждого из супругов от трудовой деятельности, предпринимательской деятельности и результатов интеллектуальной деятельности, полученные ими пенсии, пособия, а также иные денежные выплаты, не имеющие специального целевого назначения (суммы материальной помощи, суммы, выплаченные в возмещение ущерба в связи с утратой трудоспособности вследствие увечья либо иного повреждения здоровья, и другие). Общим имуществом супругов являются также приобретенные за счет общих доходов супругов движимые и недвижимые вещи, ценные бумаги, паи, вклады, доли в капитале, внесенные в кредитные учреждения или в иные коммерческие организации, и любое другое нажитое супругами в период брака имущество независимо от того, на имя кого из супругов оно приобретено либо на имя кого или кем из супругов внесены денежные средства.

Право на общее имущество супругов принадлежит также супругу, который в период брака осуществлял ведение домашнего хозяйства, уход за детьми или по другим уважительным причинам не имел самостоятельного дохода.

Законом установлена презумпция того, что имущество, приобретенное в период брака, является общей собственностью супругов.

В ст. 39 СК РФ сказано, что при разделе общего имущества супругов и определении долей в этом имуществе доли супругов признаются равными, если иное не предусмотрено договором между супругами.

В период брака сторонами была приобретена квартира, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Указать, дом № 0.

Спорная квартира приобретена на общие денежные средства супругов, а так же с использованием кредитных средств.

Квартира приобретена в общую совместную собственность.

Договор между сторонами относительно долей в общем имуществе не заключался.

В приобретении спорной квартиры, расположенной по адресу: г г. Москва, ул. Указать, дом № 0 не участвовали денежные средства от продажи квартиры истца, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Указать, дом № 0.

**Во-вторых,** согласно абз. 3 п. 15 постановления Пленума Верховного Суда РФ от 05.11.1998 г. N 15 «О применении судами законодательства при рассмотрении дел о расторжении брака», в состав имущества, подлежащего разделу, включается общее имущество супругов, имеющееся у них в наличии на время рассмотрения дела либо находящееся у третьих лиц. При разделе имущества учитываются также общие долги супругов (п. 3 ст. 39 Семейного кодекса РФ) и право требования по обязательствам, возникшим в интересах семьи. При этом по смыслу названной нормы права долги, возникшие из сделок, совершенных только одним супругом, являются общими только с точки зрения внутренних имущественных отношений супругов, необходимости учета и распределения этих долгов при разделе совместно нажитого имущества.

Вместе с тем, в соответствии со ст. 307 ГК РФ в силу обязательства одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие: передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т.п., либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности.

Исходя из положений указанных норм закона, а также ст. ст. 309, 310 ГК РФ, ответственность из договорного обязательства несет лицо, выступающее в качестве стороны обязательства.

В данном случае должниками по кредитному договору являются оба супруга.

Согласно ч. 1 ст. 322 ГК РФ солидарная обязанность (ответственность) или солидарное требование возникает, если солидарность обязанности или требования предусмотрена договором или установлена законом, в частности при неделимости предмета обязательства.

В данном случае, солидарная обязанность сторон по исполнению денежного обязательства предусмотрена условиям кредитного договора, что полностью соответствует части 1 статьи 322 ГК РФ и корреспондируется с положениями пункта 1 статьи 33 СК РФ, предусматривающего, что перечисляемые Банком по кредитному договору денежные средства поступают в общую совместную собственность супругов.

Принимая во внимание, что солидарная ответственность сторон по кредитному договору является одним из его условий, а изменение договора возможно по соглашению сторон, то требования истца о зачислении якобы выплаченных им денежных средств в счет отступления равенства долей не может быть удовлетворено.

На основании изложенного,

**ПРОШУ:**

Разделить общую совместную собственность, квартиру № 000, расположенную по адресу: г. Москва, ул. Указать, дом № 0,

* выделив истцу Фамилия Имя Отчество 1/2 долю в праве собственности на квартиру, расположенную по адресу: г. Москва, ул. Указать, дом № 0;
* выделив ответчику Фамилия Имя Отчество 1/2 долю в праве собственности на квартиру, расположенную по адресу: г. Москва, ул. Указать, дом № 0.

**Ответчик** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Фамилия И.О.**

город Москва, 00 месяц 0000 года.

**Хорошие новости:** Юридическая Компания «Планета Закона» окажет правовую поддержку по любым вопросам, вытекающим их семейных отношений, в том числе по разделу совместно нажитого имущества. Наш офис удобно расположен в центре (одна минута от метро «Сухаревская»), также возможен бесплатный выезд специалиста.

**Консультация по телефону:** **+7 (495) 722-99-33**.

**Внимание:** мы постарались сделать этот материал максимально удобным для самостоятельного использования с учётом пожеланий посетителей сайта [**«Планета Закона»**](https://www.planeta-zakona.ru/)**.** Комментируйте, **критикуйте**, делитесь реальным опытом использования в судебной практике или займитесь более полезными и приятными делами, позволив специалистам решить Ваши бракоразводные формальности. Звоните **+7 (495) 722-99-33**.